

**Работы, выполняемые по заявкам населения (за счет собственных средств)
(Норматив Москвы по эксплуатации жилищного фонда)**

№ пп	Наименование работ, выполняемых за счет собственных средств проживающих
1	Окраска (побелка) потолков жилых и пособных помещений квартир
2	Окраска или оклейка стен обоями
3	Окраска подоконников, пола, дверей и подсобных помещений
4	Окраска радиаторов, труб центрального отопления, газопроводов, водопровода, канализации
5	Замена санитарно-технического оборудования (унитазов, ванн, раковин, умывальников, газовых и электрических плит, водогрейных колонок и др.)
6	Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту унитаза и бачка "Компакт", фаянсового умывальника, смесителя типа "Елочка" и ванно-душевого, водоразборного крана
7	Смена вентильной головки для смесителей холодной и горячей воды
8	Установка запорной арматуры КГЗУ к смывному бачку
9	Ремонт смывного бачка со сменой шарового крана, резиновой груши, поплавка, перелива, седла, коромысла
10	Смена сиденья к унитазу
11	Замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели
12	Смена сантехприборов на приборы другой модели
13	Установка дополнительных кранов, смесителей и другого оборудования, замена дверных полотен, встроенных шкафов и оборудования и отделка помещений с целью повышения уровня благоустройства квартиры (разрешение на выполнение работ, связанных с перепланировкой, оформляется в установленном порядке через межведомственную комиссию)
14	Замена оконных и дверных приборов, вставка стекол
15	Циклевка полов
16	Смена неисправного накладного и врезного замка, оконных и дверных ручек
17	Остекление лоджий (с оформлением в установленном порядке)
18	Открытие входной двери (в случае утери жильцами ключа от входной двери) со вскрытием двери, с последующей подгонкой, с заготовкой планки или вставки в обвязку полотна
19	Врезка глазка во входную дверь квартиры
20	Настилка линолеума улучшенного качества
21	Ремонт внутриквартирной электропроводки, смена выключателей, светильников и т.п., вышедших из строя не по вине ремонтной организации
22	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах), смена электроприборов и т.п.
23	Смена неисправного выключателя для открытой и скрытой проводки или замена выключателя другой модели, установка переключателя
24	Смена неисправного потолочного патрона

№ пп	Наименование работ, выполняемых за счет собственных средств проживающих
25	Смена неисправной штепсельной розетки для потолочного патрона для открытой и скрытой проводки или смена на розетку другой модели
26	Установка контрольных электрических счетчиков в квартирах коммунального заселения
27	Улучшение отделки подъездов по решению собственников жилья
28	Услуги связи (радиоточка, телеантена, телефон)
29	Прочие сервисные работы и услуги, не включенные в состав обязательных для ремонтно-эксплуатационных предприятий